

Josip Poropat
V. Nazora 23
52460 BUJE
OIB 93454302456

Seting-inženjering d.o.o. u stečaju
Kaštanjer 64
52100 PULA
-stečajna upraviteljica
Jasna Kučević

Predmet: Prodaja nekretnine (put)

Sukladno telefonskom razgovoru i dostavljenih podataka izjavljujem da sam zainteresiran za kupnju nekretnine k.č. 12062/3 K.O. Delnice II (prolaz u Supilovoj ulici) i to 1/3 suvlasničkog dijela za koje je upisano vlasništvo Seting-inženjering d.o.o. u stečaju, OIB 30302546951, Kaštanjer 64, 52100 Pula.

Uzimajući u obzir naročito:

- da predmetna nekretnina, u naravi i uglavnom predstavlja prolaz kojeg u naravi koristi više različitih pravnih osoba iz okruženja,
- da se radi o nekretnini (zemljištu) u suvlasništvu s udjelom od 1/3 ukupne površine te da postoji samo teoretska mogućnost za razvrgnuće suvlasničkih odnosa u budućnosti,
- postignutu prodajnu cijenu na javnoj dražbi od 25 % procijenjene vrijednosti za k.č. 12062/6 koja neposredno graniči s k.č. 12062/3,
- uvažavajući činjenicu da to predstavlja jedini pristup nekretnini k.č. 12062/6 koju sam kupio u postupku dražbe za Seting-inženjering u stečaju d.o.o.,

smatram da je poštteni iznos kupoprodajne cijene za 1/3 suvlasničkog dijela k.č. 12062/3 K.O. Delnice II 18 000,00 (osamnaest tisuća) kuna, koji iznos sam spreman platiti u postupku neposredne pogodbe.

S poštovanjem!

Buje, 15.02.2022.

Prilog:
-neformalni izvadak iz katastarskog plana

Josip Poropat